РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА НОВО СЕЛО
Бр.10-216/ 7 од 03.04.2026год.
Ново Село

До:
Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

Потврда за заверка на Урбанистички Проект со план за парцелација за спојување на ГП 03 И ГП 04 и формирање на една градежна парцела со намена А1- Куќи за домување со најмногу 4 станбени единици и промена на диспозиција на градба, Урбанистички план вон населено место Мокриево(одлука бр..08-1955/2 од 30.07.2024година),КО Мокриево вон град ,општина Ново Село,технички број 0801-15/26 од февруари 2026 година, изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје.

Почитувани,

Општина Ново Село ја разгледа доставената документација со барањето за заверка на Урбанистички Проект со план за парцелација за спојување на ГП 03 И ГП 04 и формирање на една градежна парцела со намена А1- Куќи за домување со најмногу 4 станбени единици и промена на диспозиција на градба, Урбанистички план вон населено место Мокриево(одлука бр..08-1955/2 од 30.07.2024година),КО Мокриево вон град ,општина Ново Село,технички број 0801-15/2026 од февруари 2026 година, изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје.и врз основа на Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РМ„ 32/20) ја издава следнава:

(уп член 63)

Се издава Потврда за заверка на Урбанистички Проект со план за парцелација за спојување на ГП 03 И ГП 04 и формирање на една градежна парцела со намена А1- Куќи за домување со најмногу 4 станбени единици и промена на диспозиција на градба, Урбанистички план вон населено место Мокриево(одлука бр..08-1955/2 од 30.07.2024година),КО Мокриево вон град ,општина Ново Село,технички број 0801-15/26 од февруари 26 година, изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје.

Образложение

Физичкото лице Ацо Божинов од с.Мокрино бр.213, преку ополномошникот поднесе барање бр.10-216/1 од 26.01.2026год.-број на постапка 77527 за одобрување на Потврда за заверка на Урбанистички Проект со план за парцелација за спојување на ГП 03 И ГП 04 и формирање на една градежна парцела со намена А1- Куќи за домување со најмногу 4 станбени единици и промена на диспозиција на градба, Урбанистички план вон населено место Мокриево(одлука бр..08-1955/2 од 30.07.2024година),КО Мокриево вон град ,општина Ново Село,технички број 0801-15/26 од февруари 2026 година, изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје, за што е доставена следната документација:

- Урбанистички Проект со план за парцелација за спојување на ГП 03 И ГП 04 и формирање на една градежна парцела со намена А1- Куќи за домување со најмногу 4 станбени единици и промена на диспозиција на градба, Урбанистички план вон населено место Мокриево(одлука бр..08-1955/2 од 30.07.2024година),КО Мокриево вон град ,општина Ново Село,технички број 0801-15/26 од февруари 2026 година, изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје за изработување на урбанистички планови бр.0090 од 30.07.2022год. издадена од Министерство за транспорт и врски –Скопје;
- Стручна ревизија на Урбанистички Проект со план за парцелација за спојување на ГП 03 И ГП 04 и формирање на една градежна парцела со намена А1- Куќи за домување со најмногу 4 станбени единици и промена на диспозиција на градба, Урбанистички план вон населено место Мокриево(одлука бр..08-1955/2 од 30.07.2024година),КО Мокриево вон град ,општина Ново Село,

технички број 09-09/18 од 01,2026 година, изработен од Д.П.П.Т.У ФОРМИ Јорго ДООЕЛ Битола, со лиценца за Ревизија на урбанистички планови број 0106 од 14.012.2026год., издадена од Министерство за транспорт и врски –Скопје;

- Проектна Програма заверена од инвеститорот;
- Геодетски елаборат за посебни намени-ажурирана геодетска подлога со дел.бр.023/3-26 од 22.01.2026год. изработена од ТДГР ГЕО ИНГ ДОО експорт-импорт ДЕЛЧЕВО;
- Мислење по проектна програма бр.10-216/2од 26.01.2026год.
- Предлог одлука БР.08-886/1 од 13.03.2026год.
- Известување до Државен правобранител 10-216/3од 09.02.2026год
- Записник 10-216/5 од 12.03.2026год.
- Мислење 10-216/6 од 12.03.2026год.
- Електронски запис од АКН;
- Одлука од Советот на Општина Ново Село БР.08-886/2 од 02.04.2026год.
- Изводи од урбанистички план бр.10-99/2 и 10-100/2 од 15.01.2026год
- Податоци и информации од надлежните комунални претпријатија и државни институции.
- Полномошно од Ацо Божинов од с.Мокрино бр.213, за услуги со кое се ополномоштува правното лице Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје и управителот Бојан Муличковски, УЗП 130/2026 од 16.01.2026год.

Општина Ново Село ја разгледа доставената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната потврда за Урбанистички Проект со план за парцелација за спојување на ГП 03 И ГП 04 и формирање на една градежна парцела со намена А1- Куќи за домување со најмногу 4 станбени единици и промена на диспозиција на градба, Урбанистички план вон населено место Мокриево(одлука бр..08-1955/2 од 30.07.2024година),КО Мокриево вон град ,општина Ново Село,технички број 0801-15/26 од февруари 2026 година, изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје.

Доставено до:

-Барател (2 примероци)

-Архива

ОПШТИНА НОВО СЕЛО

Одделение за урбанизам,градење и з.ж.с

РАКОВОДИТЕЛ

Никола Запров

Изготвил:

геод.тех.Р.Ристов