



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА-МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА НОВО СЕЛО

Бр.10-1745/3 од 29.05.2025год.

Ново Село

До:

Д.Г.Т.И. "ДОМИНГ" ЈТД Јован Костадинов Радовиш

ПРЕДМЕТ:

Потврда за заверка на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со намена А1.5-Станбени куќи во состав на селски стопански двор согласно УДНМ за с.Смоларе (одлука бр.07-1243/1 од 01.12.2003) на КП 3019/1 КО Смолари – општина Ново Село.

Почитувани,

Општина Ново Село ја разгледа доставената документација со барањето за заверка на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со намена А1.5-Станбени куќи во состав на селски стопански двор согласно УДНМ за с.Смоларе (одлука бр.07-1243/1 од 01.12.2003) на КП 3019/1 КО Смолари – општина Ново Село,изработен Д.Г.Т.И. ДОМИНГ ЈТД,улица Улија Алексов бб.-Радовиш, технички број 101/2025-У од мај 2025 година.и врз основа на Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РМ,, 32/20) ја издава следнава:

(уп член 58 став 2)

Се издава Потврда за заверка на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со намена А1.5-Станбени куќи во состав на селски стопански двор согласно УДНМ за с.Смоларе (одлука бр.07-1243/1 од 01.12.2003) на КП 3019/1 КО Смолари – општина Ново Село,изработен Д.Г.Т.И. ДОМИНГ ЈТД,улица Улија Алексов бб.-Радовиш, технички број 101/2025-У од мај 2025 година.

Образложение

Правното лице Друштво за градежништво,трговија и инженеринг увоз-извоз ДОМИНГ ЈТД Јован Костадинов Радовиш, преку ополномошникот поднесе барање бр.10-1682/1 од 27.05.2025год.-број на постапка 71919 за одобрување на Потврда за заверка на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со намена А1.5-Станбени куќи во состав на селски стопански двор согласно УДНМ за с.Смоларе (одлука бр.07-1243/1 од 01.12.2003) на КП 3019/1 КО Смолари – општина Ново Село,изработен Д.Г.Т.И. ДОМИНГ ЈТД,улица Улија Алексов бб.-Радовиш, технички број 101/2025-У од мај 2025 година, за што е доставена следната документација:

- Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со намена А1.5-Станбени куќи во состав на селски стопански двор согласно УДНМ за с.Смоларе (одлука бр.07-1243/1 од 01.12.2003) на КП 3019/1 КО Смолари – општина Ново Село,изработен Д.Г.Т.И. ДОМИНГ ЈТД,улица Улија Алексов бб.-Радовиш, технички број 101/2025-У од мај 2025 година со лиценца за изработување на урбанистички планови бр.П.268/А од 20.09.2020год. издадена од Министерство за транспорт и врски –Скопје;
- Стручна ревизија на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со намена А1.5-Станбени куќи во состав на селски стопански двор согласно УДНМ за с.Смоларе (одлука бр.07-1243/1 од 01.12.2003) на КП 3019/1 КО Смолари – општина Ново Село, изработена од ДГУ„БИЛД УРБАН “ДООЕЛ Скопје со тех.број.0901-24/25 мај 2025година, со лиценца за Ревизија на урбанистички планови број 0090 од 30.07.2022год., издадена од Министерство за транспорт и врски –Скопје;
- Проектна Програма заверена од инвеститорот;
- Геодетски елаборат за посебни намени-ажурирана геодетска подлога КО Смплари со дел.бр.048/3-24 од 05.02.2025год. изработена од ТДГР ГЕО ИНГ ДОО експорт-импорт Делчево;

- Мислење по проектна програма бр.10-1682/2 од 28.05.2025год.
- Електронски запис од АКН;
- Извод од урбанистички план бр.10-1283/2 од 23.04.2025год
- Податоци и информации од надлежните комунални претпријатија и државни институции.
- Полномошно од Филип Малинов од с.Смолари бр.27,го овластува правното лице Д.Г.Т.И. ДОМИНГ ЈТД,улица Улија Алексов бб.-Радовиш и управителот Јован Костадинов од Радовиш., дадено пред нотар Верица Панова-Стефкова Струмица,на ден 23.04.2025год. со УЗП број 1900/2025год.

Општина Ново Село ја разгледа доставената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната потврда за Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со намена А1.5-Станбени куќи во состав на селски стопански двор согласно УДНМ за с.Смоларе (одлука бр.07-1243/1 од 01.12.2003) на КП 3019/1 КО Смолари – општина Ново Село,изработен Д.Г.Т.И. ДОМИНГ ЈТД,улица Улија Алексов бб.-Радовиш, технички број 101/2025-У од мај 2025 година.

Доставено до:

- Барател (2 примероци)
- Архива

Изготвил:

геод.тех.Р.Ристов

ОПШТИНА НОВО СЕЛО

ГРАДОНАЧАЛНИК

Ѓорѓе Божинов

